

NOVA DESARROLLOS DEL ESTE I S. COOP. MAD
 GESTORA: CO-OPTIMA SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L.



Tipo **8** - 3 dormitorios-ático

VIVIENDA-GARAJE-TRASTERO

		Coste estimado	IVA	Coste con IVA
COSTE		358.577,50 €	35.857,75 €	394.435,25 €
Preinscripción y elección de vivienda		5.000,00 €	500,00 €	5.500,00 €
Capital social		1.500,00 €	150,00 €	1.650,00 €
Coste	0,98%	3.500,00 €	350,00 €	3.850,00 €
Canon uso de terraza en contrato de adhesión a la cooperativa en diciembre 2024	13,94%	50.000,00 €	5.000,00 €	55.000,00 €
Contrato de Adhesión a la cooperativa en diciembre 24	10,00%	30.857,75 €	3.085,78 €	33.943,53 €
Pagos mensuales	10,00%	35.857,75 €	3.585,78 €	39.443,53 €
A escrituras	66,47%	238.362,00 €	23.836,20 €	262.198,20 €
		358.577,50 €	35.857,75 €	394.435,25 €

CALENDARIO DE PAGOS ESTIMADO

		35.857,75 €	3.585,78 €	39.443,53 €
48 Pagos mensuales de aprox.:	48	747,04 €	74,70 €	821,74 €
		35.857,75 €	3.585,78 €	39.443,53 €